

Investition Schulbau

Stand, Herausforderungen, Perspektiven

Informationsveranstaltung
Plenarsaal am 26.02.2014

Vorwort

Herausforderungen

- Frankfurt wächst
- Schule der Zukunft bauen
- Sanierungsstau an Schulen
- Hintergrundinfos Bauen
- Investitionen 2006 – 2013
- Aktionsplan Schulbau
- Transparente Planung Schulbau 2014 – 2018
- Wachsende Stadt – Raum für Bildung

Frankfurt wächst



Frankfurt wächst steigende Kinderzahlen

- Seit 13 Jahren **deutlich steigende Kinderzahlen** in Frankfurt
- Frankfurt wächst **von unten**:
höchster **Geburtenzuwachs**
bundesweit und zunehmende Zuzüge
von Familien
- In Frankfurt **steigen** die Kinderzahlen
in allen Altersgruppen



© Luis Louro - Fotolia.com

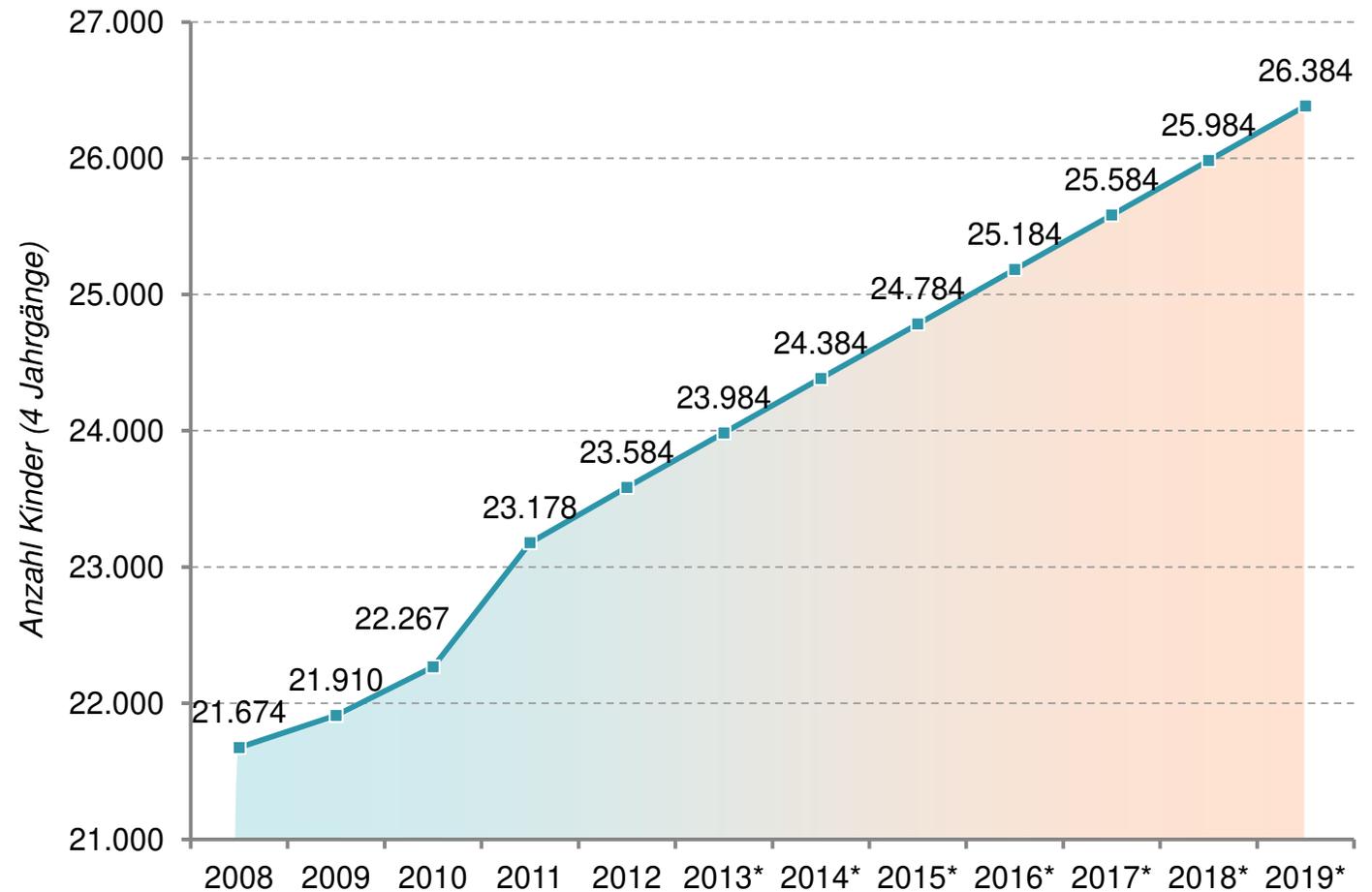


Frankfurt wächst

Beispiel Grundschule

- Allein die Gruppe der Kinder im Grundschulalter wächst um **400 Kinder pro Jahr**
- Das sind **mehr, als die Durchschnittsgröße einer Grundschule**

Entwicklung der Kinderzahlen im Bereich Grundschul Kinder (4 Jahrgänge)



* Hochrechnung auf Basis der heute 1 bis 9 jährigen Kinder

Frankfurt wächst noch mehr Schulen

- Wir brauchen in den nächsten Jahren mindestens **6 neue Grundschulen** und mindestens **ein neues Gymnasium**
- Zudem muss ein großer Teil der **bestehenden Schulen erweitert** werden



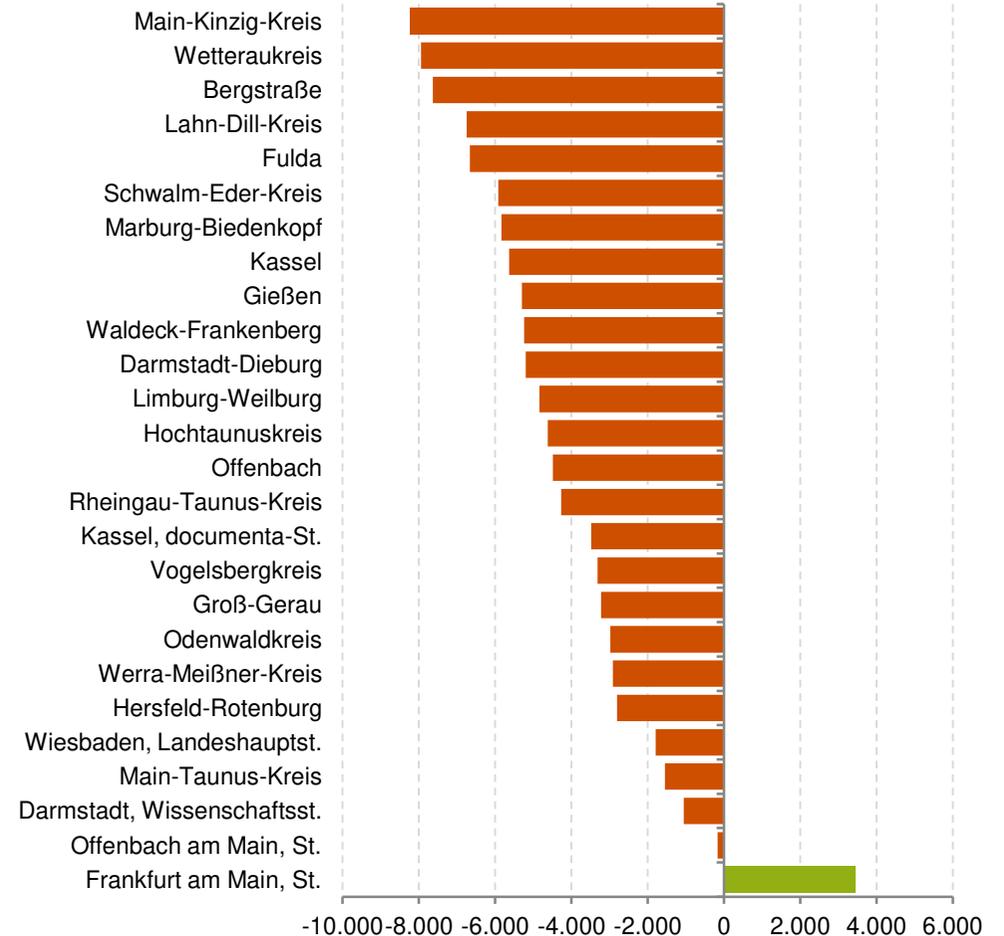
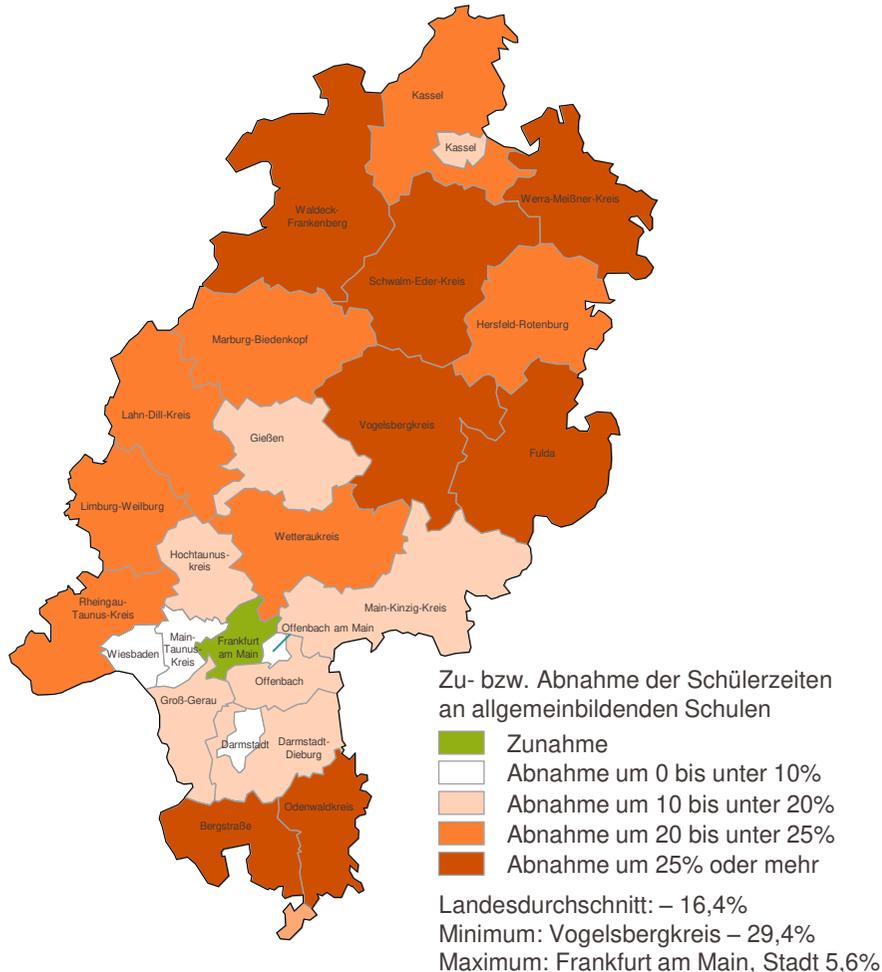
© dimedrol68 - Fotolia.com



Frankfurt wächst als einziger Schulstandort in Hessen

Zu- und Abnahme der Schülerzahlen an allgemeinbildenden Schulen in Hessen 2020 gegenüber 2009 nach kreisfreien Städten und Landkreisen

Zu- und Abnahme der Schülerzahlen an allgemeinbildenden Schulen in Hessen 2020 gegenüber 2009 nach Verwaltungsbezirken in Rangfolge



Quelle: Hessisches Statistisches Landesamt 2011

Schule der Zukunft bauen



Schule der Zukunft bauen

Ganztagschulen

Schulen werden zu **Ganztagschulen**
- das bedeutet:

- Entwicklung vom Lehrort zum **Lern- und Lebensort**
- Aus der Schule von einst, soll ein **Bildungs-Campus** werden, mit Mensa, Differenzierungs- und Ruheräumen
- Selbst bei gleicher Schülerzahl wird so **mehr Platz benötigt**



Inklusion bedeutet auch **bauliche Veränderungen** an Schulen:

- Aufzüge
- Zugänge
- barrierefreie Toiletten



Barrierefreiheit



Schule der Zukunft bauen

Pädagogik von heute

Pädagogik von heute erfordert
moderne Ausstattung:

- Beamer
- digitale Tafeln
- W-Lan



Quelle Bildmaterial: *Digitale_Tafel_Hellerhofschule_(c)_Baerbel_Hoegner*



Sanierungsstau an Schulen



Bundesweit beträgt der Sanierungsstau an Schulen

75 Milliarden Euro



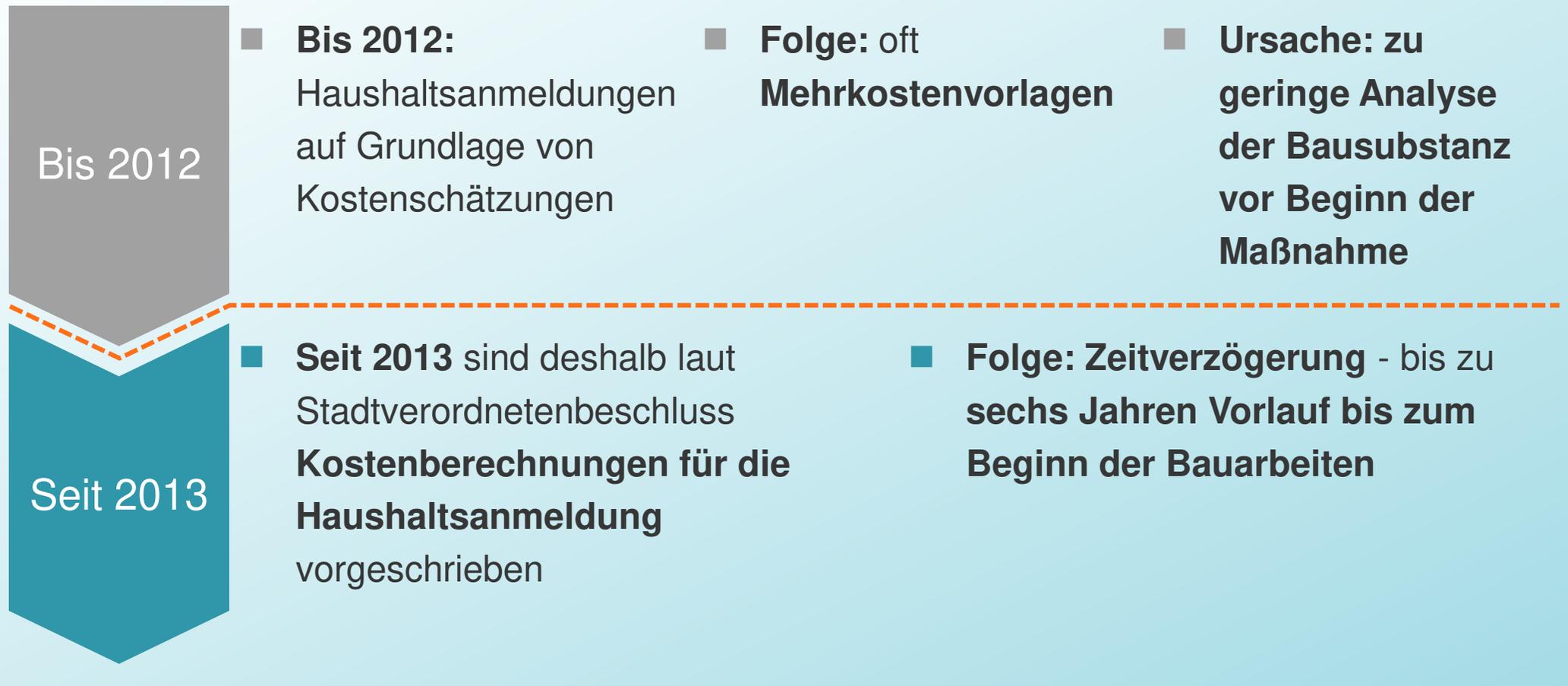
Jahrhundertwende- und Nachkriegsbauten
werden **zeitgleich sanierungsbedürftig**



Hintergrundinfos Bauen

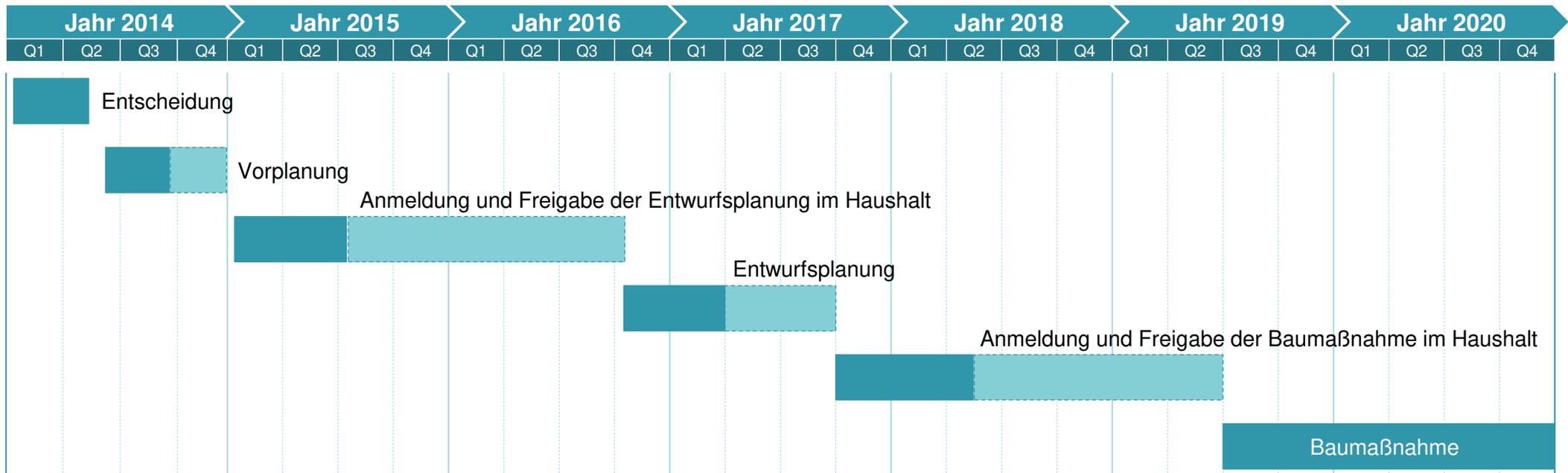


Änderung im parlamentarischen Ablauf:



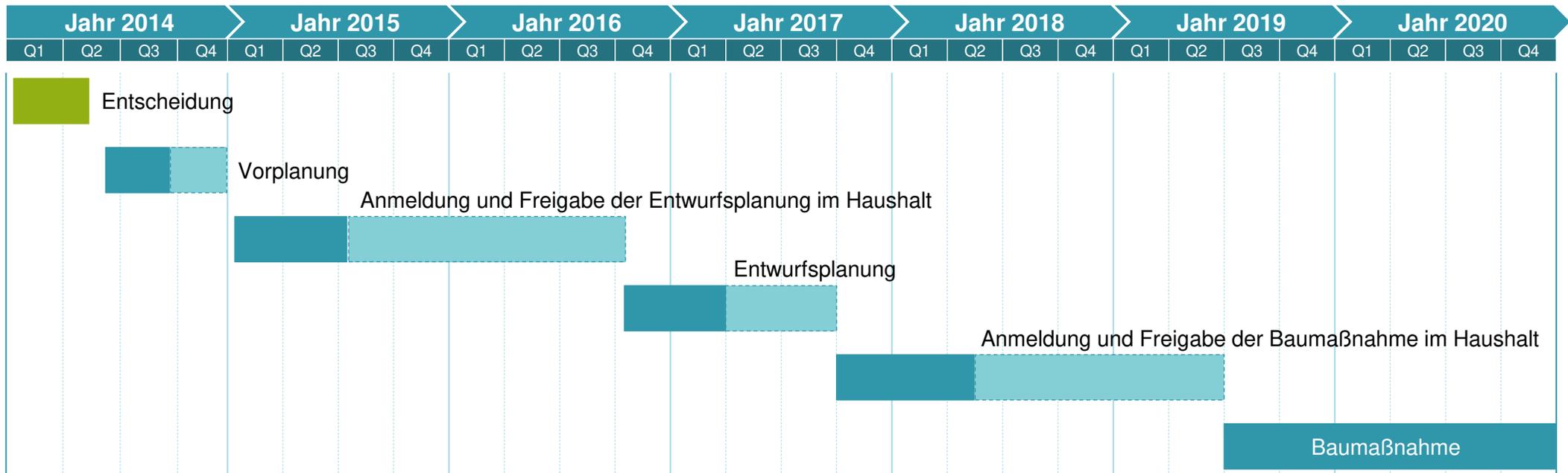
Hintergrundinfos Bauen

Verfahrensablauf Bauprojekte



Hintergrundinfos Bauen

Verfahrensablauf Bauprojekte

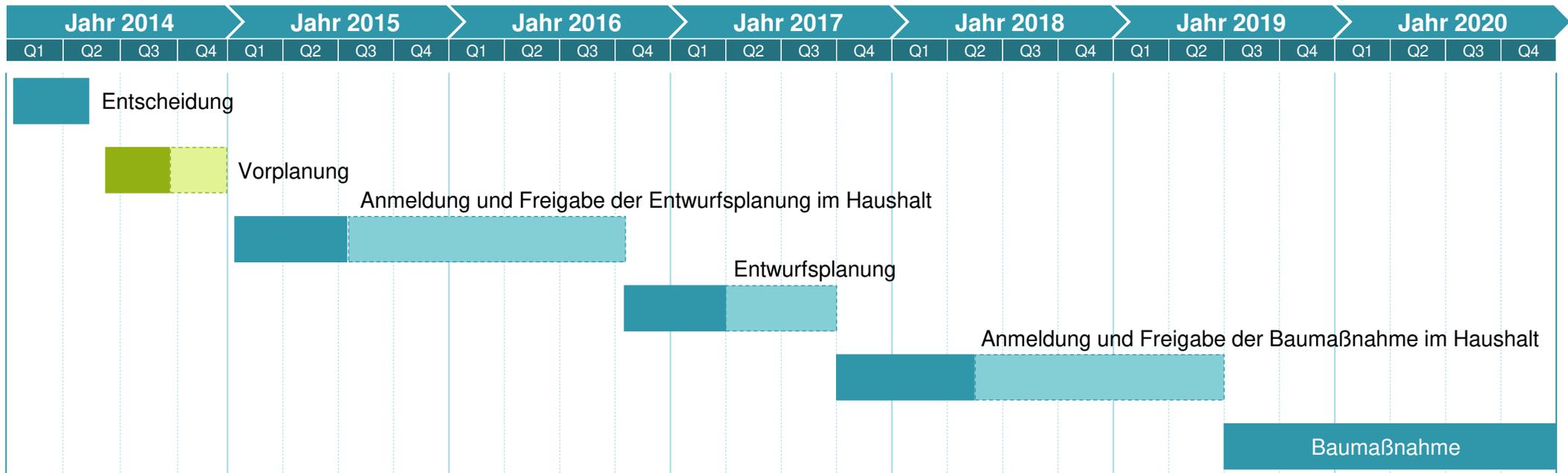


Entscheidung

Entscheidung für eine Sanierungsmaßnahme

Hintergrundinfos Bauen

Verfahrensablauf Bauprojekte

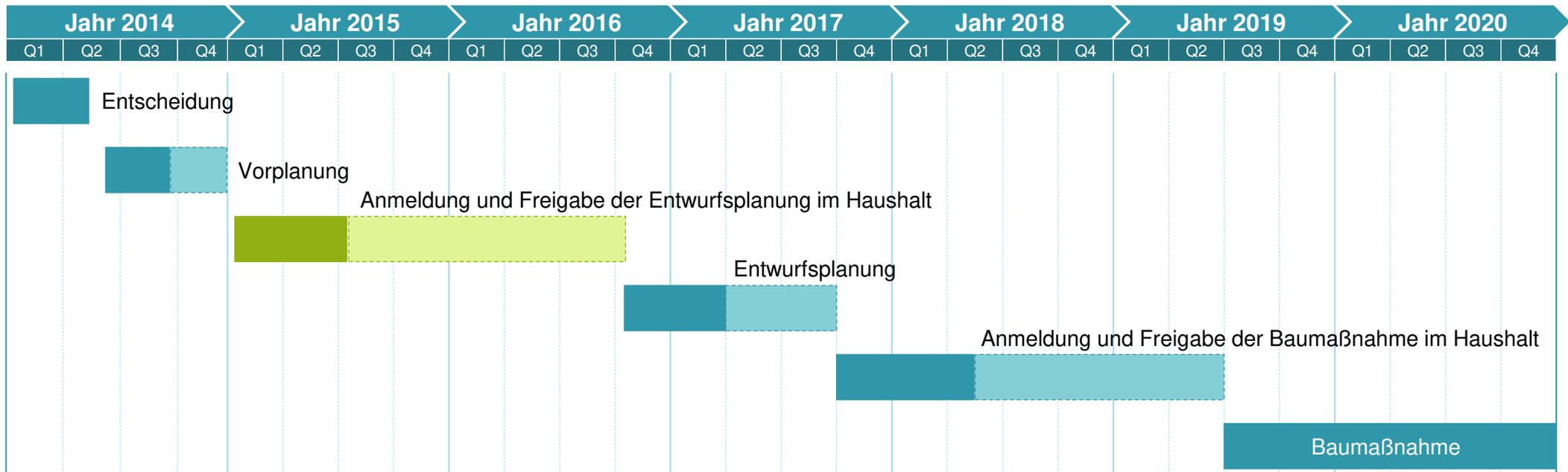


Vorplanung

Finanzierung der Vorplanung aus einem Topf für allgemeine Planungsmittel
Erste Grundlagenermittlung inklusive des zu erwartenden Kostenrahmens

Hintergrundinfos Bauen

Verfahrensablauf Bauprojekte



Anmeldung der Mittel für die Entwurfsplanung für den nächsten Haushalt

Die Höhe der Mittel ergibt sich aus der Berechnung des Kostenrahmens der Vorplanung

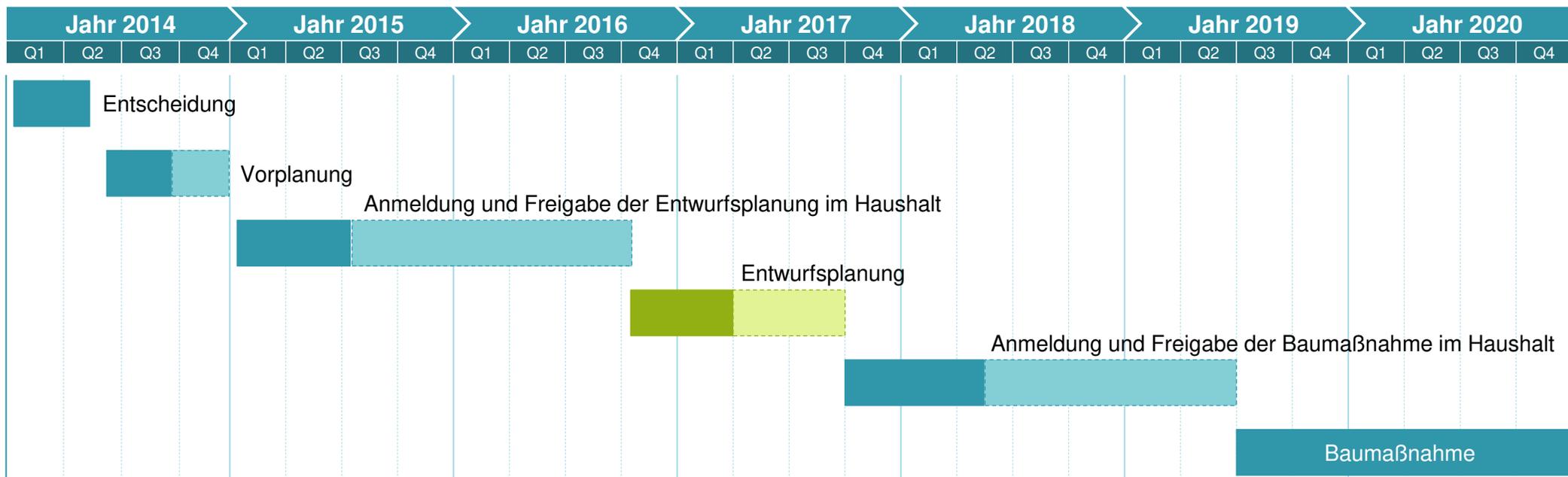
Die Höhe beträgt in der Regel 7,5 % der zu erwartenden Kosten der Sanierung

Erst wenn diese Mittel im Haushalt bereit stehen, kann die Entwurfsplanung eingeleitet werden

Warten bis zur Haushaltsgenehmigung

Hintergrundinfos Bauen

Verfahrensablauf Bauprojekte

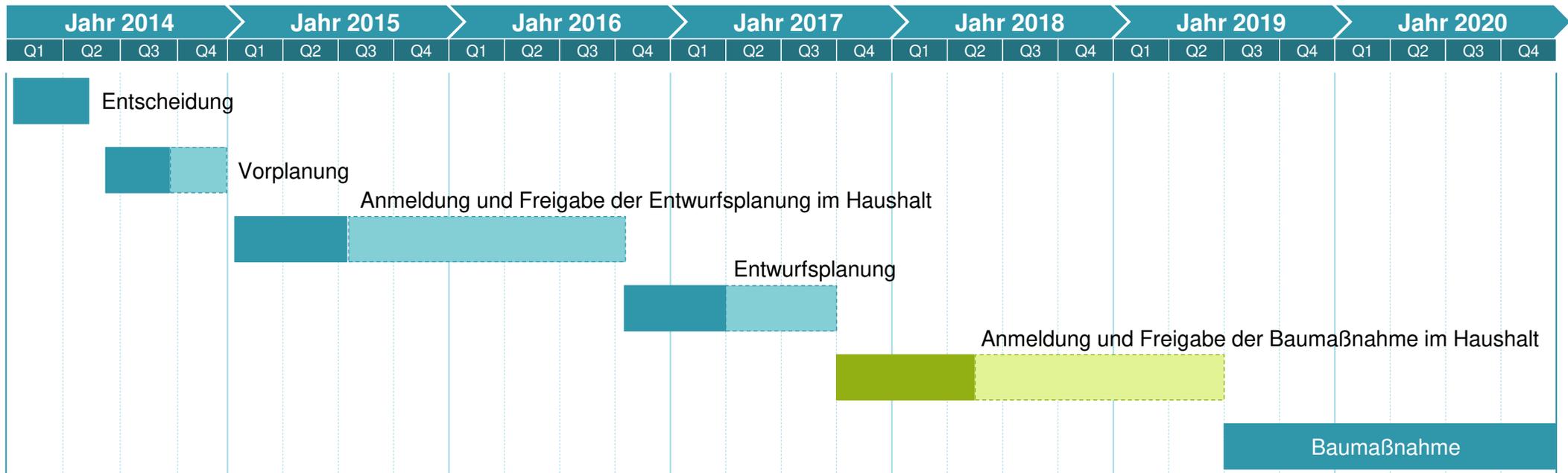


Entwurfsplanung

Die Entwurfsplanung beinhaltet die detaillierte Kostenberechnung

Hintergrundinfos Bauen

Verfahrensablauf Bauprojekte



Anmeldung der Mittel für die Ausführungsplanung und Umsetzung der Sanierungsmaßnahme

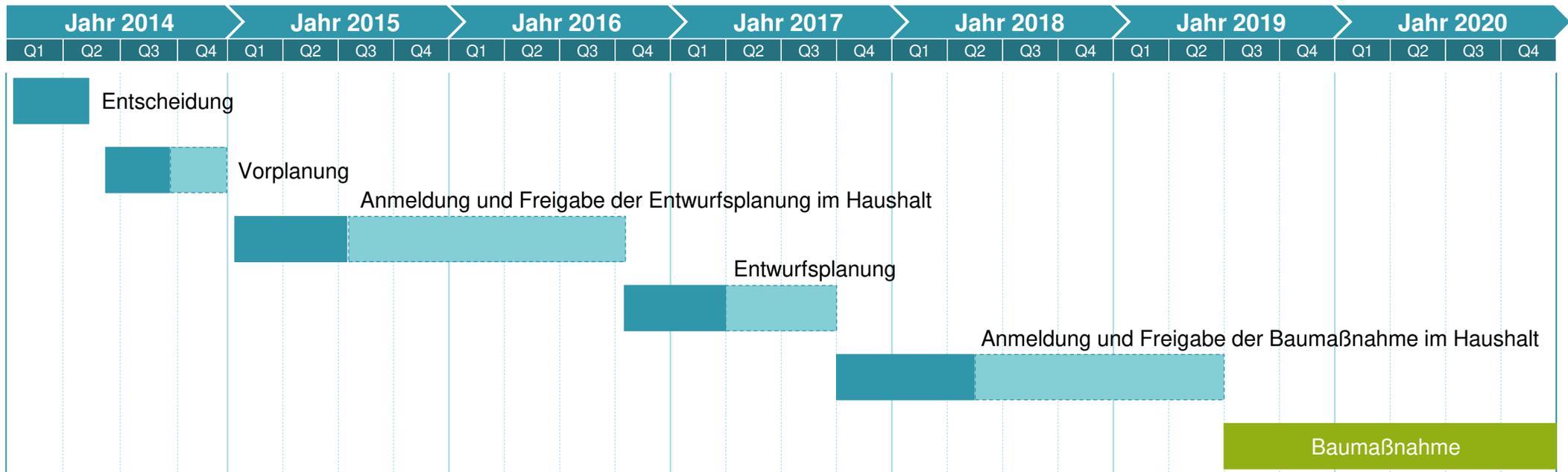
Die Höhe der Mittel ergibt sich aus der detaillierten Kostenberechnung

Erst wenn diese Mittel im Haushalt bereit stehen, kann der nächste Schritt eingeleitet werden

Warten bis zur Haushaltsgenehmigung

Hintergrundinfos Bauen

Verfahrensablauf Bauprojekte



Beschluss über die Bau- und Finanzierungsvorlage

Ausführungsplanung (inklusive Bauantrag und Ausschreibung)

Beginn der Sanierungs- oder Bauphase

Investitionen 2006 – 2013



Gesamtsumme Bauen im Bildungsbereich
seit 2006

1.018.997.271 €

Einemilliarde-achzehnmillionen-neunhundredsiebenundneunzigtausend-zweihunderteinundsiebzig



Investitionen in Baumaßnahmen seit 2006

Schulen: 708.849.381 € /darunter 4 Neubauten

Kitas: 310.147.890 € /darunter 21 Neubauten



Aktionsplan Schulbau



150 Millionen Euro on top für Sanierung an Schulen



zusätzlich 40 Millionen Euro für Sanierung Elisabethenschule



das sind insgesamt 190 Millionen!

Zum Vergleich:

Das Konjunkturprogramm von Bund und Land
hatte für Frankfurt ein Volumen von **94 Millionen Euro**



13 Maßnahmen im Investitionshaushalt

83 „kleinere“ **Sanierungen** in der Bauunterhaltung

(Brandschutz, Dachsanierung, Toiletten, Fachräume etc.)



der **Aktionsplan** bedeutet

Geld on top

- **zusätzlich zu den regulären 130 Millionen**
für Schulbau- und Sanierung pro Jahr



Transparente Planung Schulbau 2014 – 2018



Unser Ziel: **Transparenz für Schulen**

■ Wichtige **Hintergrundinformation:**

- Derzeit abgebildet sind der Aktionsplan Schulen
- sowie Sanierungsplanungen und Bauunterhaltung des Haushaltes 2014
- inklusive der mittelfristigen Finanzplanung

▶ **Zudem gilt:** Der **Planungsstand** im Schulbau-Bereich **verändert sich stetig**

▶ **Änderungen** bei Baumaßnahmen werden umgehend mit den Schulleitungen kommuniziert

▶ Die Steckbriefe Schulbau werden **alle 6 Monate im Internet aktualisiert**

▶ **Haushalt 2015/2016 ff.** wird in den **Aktualisierungen** eingearbeitet

Ludwig-Weber-Schule

Grundschule

Sindlingen, Paul-Kirchhof-Platz 13
Ortskern 6
121 Schülerinnen und Schüler



Baumaßnahmen der letzten 5 Jahre (je 5000 €)

2012: brandschutztechnische Frühchtigung

anstehende Investitionen (je 5000 €)

- Sanierung/Neubau
- Auslagerung in Pavillonanlage

in den nächsten 5 Jahren geplant

on Top / Aktionsplan

- Auslagerung in Pavillonanlage und Planung
Neubau – Start: 2014

AKTIONSPLAN

was ist noch nicht abgebildet

Gruneliuschule

Grundschule mit Ganztagsangeboten
Oberrad, Wiener Straße 13
Ortsbeirat 5
420 Schülerinnen und Schüler



Baumaßnahmen der letzten 5 Jahre (ab 50.000 €)

- 2009 Erneuerung Fensterfront und Sanierung Südfassade
- 2010 Brandschutzsanierung IPI-Bau

anstehende Investitionen (ab 50.000 €)

- Lärmschutzmaßnahmen
- Gesamtanierung und Erweiterung

in den nächsten 5 Jahren geplant

- Lärmschutzmaßnahmen – Start: 2014

on Top / Aktionsplan

- Gesamtanierung und Erweiterung – Start: 2014



was ist noch nicht abgebildet

Römerstadtschule

Grundschule mit Ganztagsangeboten
Heddenheim, In der Römerstadt 120 e
Ortsbeirat 8
279 Schülerinnen und Schüler



Baumaßnahmen der letzten 5 Jahre (ab 50.000 €)

2010 Dacherneuerung Turnhalle

anstehende Investitionen (ab 50.000 €)

- Erneuerung Turnhalle
- Sanierung Toiletten
- Erneuerung Fenster, Dach und Fassade
- Maßnahmen aus Sonderbaukontrollen
- Räumliche Erweiterung, Austausch der Pavillonanlage, Grundstückserwerb für Erweiterung
- Ausbau Ganztagsangebote

in den nächsten 5 Jahren geplant

- Ausbau Ganztagsangebote – Planungsmittel ab 2016

on Top / Aktionsplan

- Räumliche Erweiterung, Austausch der Pavillonanlage, Grundstückserwerb für Erweiterung – Start: ab 2014

AKTIONSPLAN

was ist noch nicht abgebildet

- Erneuerung Turnhalle
- Sanierung Toiletten
- Erneuerung Fenster, Dach und Fassade
- Maßnahmen aus Sonderbaukontrollen

Wöhlerschule

Gymnasium mit Ganztagsangeboten
Dombusch, Mierendorffstraße 6
Ortsbeirat 9
1.470 Schülerinnen und Schüler



Baumaßnahmen der letzten 5 Jahre (ab 50.000 €)

- 2009 Containererrichtung G8
- 2010 Sanierung Fenster und Eingangstüren, Dächer Trakte 1-3 und Durchgänge
- 2010 Sanierung naturwissenschaftliche Räume, Fahrradparkplatz
- 2010 – 2011 Sanierung nach Brandschaden, Neubau Sport- und Schwimmhalle
- 2012 1. Bauabschnitt Fenstererneuerung
- 2013 2. Bauabschnitt Fenstererneuerung jeweils mit Sonnenschutz

anstehende Investitionen (ab 50.000 €)

- Austausch Container
- Dachsanierung Aula

in den nächsten 5 Jahren geplant

on Top / Aktionsplan

- Austausch Container – Start: 2014/15
- Dachsanierung Aula – Start: 2016

was ist noch nicht abgebildet

AKTIONSPLAN

Investition Schulbau

Gesamtübersicht

Schule	Schulform	Ortsbeirat Straße Stadtteil	Schülerzahl	Baumaßnahmen der letzten 5 Jahre (ab 50.000 €)	Anstehende Investitionen (ab 50.000 €)	In den nächsten 5 Jahren geplant	On Top / Aktionsplan	Was ist noch nicht abgebildet
Comeniuschule	Grundschule	3 Burgstraße 59 Nordend	482		Dachsanierung Einbau Akustikdecken im EG und 1. OG		Dachsanierung – Start: 2014 Einbau Akustikdecken im EG und 1. OG – Start: 2015	
Dahlmannschule	Grundschule	4 Rhönstraße 86-88 Ostend	270		Neubau	Neubau – Start: ab 2014		
Deutschherrenscheule	Realschule	5 Willemerstraße 24 Sachsenhausen	392		Sanierung der Kanalisation Einrichtung einer gemeinsamen Cafeteria mit der Willemerschule		Sanierung der Kanalisation – Start: 2014 Einrichtung einer gemeinsamen Cafeteria mit der Willemerschule – Start: 2014	
Diesterwegschule	Grundschule	9 Am Mühlgarten 5-7 Ginnheim	340	2009 Sanierung Treppenhäuser, Einrichtung erweiterte schulische Betreuung (ESB), Umbau der Lehrküche zur Essensversorgung 2013 Erweiterung erweiterte schulische Betreuung (ESB)	Neubau Turnhalle Erweiterung auf 5-Zügigkeit			Neubau Turnhalle Erweiterung auf 5-Zügigkeit
Ebelfeldschule	Grundschule mit Ganztags- angeboten	7 Praunheimer Hohl 4 Praunheim	271	2009 Toilettensanierung 2010 – 2011 Neubau Turnhalle 2011 Aufstellung Pavillon für Essensversorgung	Umwandlung Ganztagschule Sanierung Dächer, Decken, Erneuerung Fassade und Fenster, Brandschutzmaßnahmen	Umwandlung Ganztagschule – Planungsmittel ab 2015	Sanierung Dächer, Decken, Erneuerung Fassade und Fenster, Brandschutz- maßnahmen – Start: 2014	
Eduard-Spranger- Schule	Haupt- und Realschule	6 Schaumburger Straße 66-68 Sossenheim	430	2009 – 2011 Neubau Cafeteria und Sanierung der naturwissenschaftlichen Räume 2011 Sanierung Grundleitung	Erneuerung der Container Erneuerung Fenster Turnhalle Maßnahmen aus Sonderbaukontrollen Sanierung Sanitäranlagen Turnhalle		Erneuerung der Container – Start: 2014 Erneuerung Fenster Turnhalle – Start: 2017	Maßnahmen aus Sonderbaukontrollen Sanierung Sanitäranlagen Turnhalle

Sie finden **Steckbriefe und Übersichten** nach Alphabet und nach Ortsbeiräten sortiert auch im Internet:

www.frankfurt.de/Schulen

Für Fragen und Anregungen über den heutigen Abend hinaus, haben wir im **Stadtschulamt** eine **Servicenummer** für Sie geschaltet:

069/212-40410

sowie eine **Mail-Adresse**:

Aktionsplan-Schule.Amt40@stadt-frankfurt.de



Eine wachsende Stadt – braucht Raum für Bildung

